СОВЕТ

ОРЕХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

УСТЬ-ИШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

 РЕШЕНИЕ

20.11.2019года № 163

с. Орехово

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ИШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области, Совет Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области решил:

1**.** Установить земельный налог на территории Ореховского сельского поселения.

2**.** Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых, жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(абз. 3 ч.2.1 изложить в новой редакции решение совета от 2025)

(абз. 3 ч.2.1 изложить в новой редакции решение совета от 30.11.2023 № 147 )

(Абзац 4 ч. 2.1 исключить)

- не используемых, в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(абз. 5 ч. 2.1 в новой редакции, решение Совета от 2025 №)

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

 2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить порядок уплаты авансовых платежей по земельному налогу налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом

(в п. 3 внесены изменения от 23.11.2020 № 7)

3.1 налогоплательщиками – физическими лицами срок уплаты не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом

4. Льготы и вычеты по налогу

4.1. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

- Почетный житель Усть-Ишимского района, (при предоставлении удостоверения к званию подтверждающего право на налоговую льготу).

(п.4; 4.1 исключить, решение Совета от 21.04.2023 №114)

 5**.** Признать утратившим силу решение Совета Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области от 25.11.2010г. № 3 «О земельном налоге» и все изменения к нему, с даты вступления в силу настоящего решения

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.

 7. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене органов местного самоуправления Ореховского сельского поселения «Муниципальный вестник Ореховского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Усть-Ишимского муниципального района Омской области (страница Ореховского сельского поселения) в сети Интернет по адресу: [www.ustishim.omskportal.ru](http://www.ustishim.omskportal.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области.

Глава сельского поселения Лютенко Е.В.